

**KIRJALIK ETTEPANEK**

**6.12.2018.a nr 1-2/21**

**RIIGIHANKE NIMETUS**

**Sillamäe Gümnaasiumile turvateenuse  
osutamine**

**HANKIJA**

**Sillamäe Gümnaasium (registrikood:  
75037920; asukoht: Viru pst 26, Sillamäe  
40232; tel. 3929042, e-post:  
*direktor@sillamaegymn.edu.ee*).**

**HANKEMENETLUSE LIIK**

**Hankemenetlus alla lihthanke piirmäära**

**HANKE LIIK**

**Teenused**

**Pakkumuse esitamise tähtpäev:**

**18. 12. 2018.a kell 10:00**

**Hankija vastutav isik**

**Arno Kaseniit  
Sillamäe Gümnaasiumi direktor  
3929042  
*direktor@sillamaegymn.edu.ee***

.

**Käesolevaga teeb Sillamäe Gümnaasium ettepaneku osaleda hankes „Sillamäe Gümnaasiumile turvateenuse osutamine” ning esitada pakkumus vastavalt käesolevates kirjalikkus ettepanekus (edaspidi *ettepanek*) sisalduvatele tingimustele.**

## **1. ÜLDANDMED**

- 1.1. Hanke nimetus: Sillamäe Gümnaasiumile turvateenuse osutamine
- 1.2. Hankija: Sillamäe Gümnaasium (registrikood: 75037920; asukoht: Viru pst 26, Sillamäe 40232; tel. 3929042, e-post: *direktor@sillamaegymn.edu.ee*).
- 1.3. Hankemenetluse liik: alla riigihanke piirmäära hankemenetlus
- 1.4. Hankemenetlus korraldatakse hankelepingu sõlmimiseks. Hankedokumendid avaldatakse Sillamäe Gümnaasiumi veebilehel <http://home.sillamaegymn.edu.ee>, Sillamäe linna veebilehel <http://www.sillamae.ee>.
- 1.5. Hanke eest vastutav isik: Sillamäe Gümnaasiumi direktor Arno Kaseniit, telefon 39 29047, e-post: *direktor@sillamaegymn.edu.ee*.
- 1.6. Hankedokumentide (edaspidi HD) sisu kohta saab täiendavat informatsiooni hanke eest vastutavalt isikult.
- 1.7. Juhul kui ettepaneku ja selle lisade vahel on vastuolusid, või võimaldavad need mitmesugust tõlgendust, tuleb hankemenetluse käigus esitada hankijale küsimused selgituste saamiseks. Juhul kui pakkuja ei esita vastuolude kohta küsimusi, on hankijal õigus hankelepingu sõlmimisel või täitmise ajal valida hankija jaoks sobivaim tõlgendus. Pärast pakkumuse esitamist ei rahulda hankija ühtegi pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h. rahalist nõuet.

## **2. RIIGIHANKE LÜHIKIRJELDUS**

- 2.1. Turvateenuse osutamise ajavahemik: alates **01.01.2019 kuni 31.12.2021.a.**
- 2.2. Turvateenus hõlmab:
  - 1) Tehniline valve – operatiivne reageerimine Hankija valveobjektidele paigaldatud häire- ja tulekahju-signalisatsioonisüsteemidelt saadud häiretele;
  - 2) Valvetehnika tehniline hooldus;
  - 3) Automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi (ATS) hooldus (Viru pst. 26).
- 2.3. Valveteenuse osutamise asukoht: Sillamäe, Viru pst 26 hoone ja territoorium
- 2.4. Valveteenuse osutamise liik: Tehniline valve, valvetehnika ja automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi hooldus.

## **3. PAKKIJATE HANKEMENETLUSEST KÕRVALDAMISE ALUSED**

- 3.1. Hankija ei sõlmi hankelepingut ja kõrvaldab hankemenetlusest pakkuja, kellel esineb RHS § 95 lõikes 1 sätestatud kõrvaldamise alused.
- 3.2. Hankija võib kõrvaldada hankemenetlusest ka pakkuja, kellel esineb RHS § 95 lõikes 4 sätestatud alused.
- 3.3. Hankija kontrollib pakkuja kõrvaldamise aluseid vastavalt RHS §-s 96 sätestatule.
- 3.4. Pakkuja esitab ettepaneku Vormi II kohase kirjaliku kinnituse RHS § 95 lg 1 nimetatud asjaolude puudumise kohta.
- 3.5. Maksuvõlgade kontroll toimub pakkumuse esitamise ehk avamise tähtpäeva seisuga ning hankelepingu sõlmimise päeva seisuga (seejuures hankelepingu sõlmimise päeva määrab hankija).

## **4. NÕUDED PAKKUJA KVALIFIKATSIOONILE JA NÕUTUD DOKUMENTIDE LOETELU**

### **4.1. Pakkujale esitatavad üldised nõuded ja nõutavad dokumendid:**

- 1) Pakkuja peab omama turvateenuste osutamise tegevuslitsentsi ja tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paigaldamise ja hooldamise litsentsi. Pakkuja peab esitama litsentside koopiad.
- 2) Pakkuja peab omama ametialast vastutuskindlustust. Pakkuja peab esitama tõenduse Vastutuskindlustuse poliisi olemasolu kohta.
- 3) Pakkuja kinnitused Kirjaliku ettepaneku lisa 1 kohaselt ettevõtte seisukorra kohta.
- 4) Pakkuja peab olema täitnud kõik kohustused riiklike ja kohalike maksude osas ning tal ei tohi olla maksuvõlgnevusi.
- 5) Pakkuja peab esitama Maksu- ja Tolliameti tõendi, et pakkujal on nõuetekohaselt maksude täidetud õigusaktidest tulenevad riiklike maksude, tema elu- või asukoha kohalike või sotsiaalkindlustuse maksete tasumise kohustused (tõend ei tohi olla väljastatud rohkem kui 45 kalendripäeva enne hanketeate avaldamist).
- 6) Pakkuja peab esitama kirjaliku kinnituse, et on nõus valveteenuste osutamiseks kasutama olemasolevaid, valveobjektidele paigaldatud, valve- ja tulekahjusignalisatsioonisüsteeme, tekitamata Hankijale lisakulutusi.

## **5. NÕUDED PAKKUMUSELE JA PAKKUMUSE KOOSTAMISE JUHEND**

- 5.1. Pakkuja peab seaduse kohaselt olema registreeritud äriregistris. Hankija kontrollib iseseisvalt Eestis asuva äriühingu registreeritust (tõendit ei pea esitama).
- 5.2. Pakkuja esitab volikirja juhul, kui pakkumusele alla kirjutanud isik või isikud ei ole registrikaardile kantud juhatuse liikmed, mis kinnitab, et allakirjutanud isik või isikud omavad volitusi pakkumusele allakirjutamiseks (Vorm IV).
- 5.3. Pakkuja peab pakkumuses kinnitama kõigi ettepanekus esitatud tingimuste ülevõtmist, pakkumuse esitamist üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta hankija soovib võistlevaid pakkumusi ning et omab hankelepingu täitmiseks vajalikke intellektuaalse omandi õiguseid. Pakkuja esitab ettepaneku Vormi V kohase kinnituse.
- 5.4. Pakkuja peab teostama hankelepinguga ettenähtud tööd peatöövõtjana ilma alltöövõtjata.
- 5.5. Pakkumus peab olema jõus minimaalselt 60 päeva.
- 5.6. Pakkumus peab sisaldama maksumust eurodes ilma käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma ning vastama pakkumuse maksumustabeli vormile (Vorm VII).
- 5.8. Pakkuja esitatud maksumus peab sisaldama kõiki ettepanekus ja selle lisades kirjeldatud tööde teostamiseks tehtavaid kulutusi.

## **6. PAKKUMUTSE VORMISTAMINE, ESITAMINE JA AVAMINE**

- 6.1. Pakkumused tuleb esitada elektrooniliselt digitaalselt allkirjastatult (ID-kaardiga või mobiil ID-ga .ddoc formaadis) hiljemalt 18.12.2018.a. kell 10:00 aadressil [direktor@sillamaegymn.edu.ee](mailto:direktor@sillamaegymn.edu.ee)
- 6.2. Hilisemalt laekunud pakkumused ei kuulu läbivaatamisele.
- 6.3. Pakkumus esitada vastavalt ettepanekus toodud vormidele. Nõutud dokumentide loetelu:
  - 1) Informatsioon pakkuja kohta (Vorm I);
  - 2) Kinnitus RHS § 95 lõike 1 nimetatud asjaolude puudumise kohta (Vorm II);
  - 3) Kinnitus pakkuja kvalifikatsiooni vastavuse kohta (Vorm III);
  - 4) Volikiri (Vorm IV, vajadusel);
  - 5) Pakkuja kinnitus (Vorm V);
  - 6) Pakkumuse maksumus (Vorm VI);
- 6.4. Pakkumuse variantide ja alternatiivlahenduste esitamine ei ole lubatud.
- 6.5. Pakkumus esitada tervikule.

6.6.Pakkumuste avamine toimub **18.12.2018.a. kell 10:05** aadressil Viru tn 26, Sillamäe, kab.113.

6.7.Pakkuja kannab kõik pakkumuse ettevalmistamise ning esitamisega seotud kulud.

## **7. HANKE OBJEKTIGA TUTVUMINE**

7.1 Pakkuja saab tutvuda objektidega kohapeal. Kontaktisik: Sillamäe Gümnaasiumi arendusjuht Erika Tambi, tel. , [erika.tambi@sillamaegymn.edu.ee](mailto:erika.tambi@sillamaegymn.edu.ee)

7.2 Hanke objekti ülevaatusse seotud kulud kannab pakkuja.

## **8. PAKKUMUSTE VASTAVAKS TUNNISTAMINE VÕI TAGASILÜKKAMINE**

8.1.Hankija lükkab pakkumuse tagasi, kui pakkumus ei vasta ettepanekus ning nende lisades esitatud tingimustele. Hankija võib tunnistada pakkumuse vastavaks, kui selles ei esine sisulisi kõrvalekaldeid nimetatud tingimustest.

8.2.Sisulisteks kõrvalekalleteks loetakse tingimusi, mis vähendavad hanke mahule esitatud nõudeid või vähendavad hanke kvaliteedile esitatud nõudeid või võrreldes ettepanekus esitatuga kitsendavad hankija õigusi või vähendavad pakkuja kohustusi.

8.3.Hankemenetluses osalejad kohustuvad järgima lisades toodud vorme. Nendest kõrvalekaldumisel on hankijal õigus tunnistada pakkumus mittevastavaks.

8.4.Hankija võib tagasi lükata kõik pakkumused, kui kõik esitatud pakkumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust või hankelepingu sõlmimine muutub ebaotstarbekaks hankijast sõltumatutel põhjustel.

8.5.Kirjalik teade kõikide pakkumuste tagasilükkamise kohta edastatakse pakkujatele mitte hiljem kui 3 tööpäeva jooksul otsuse tegemisest arvates.

## **9. PAKKUMUSTE HINDAMINE**

9.1.Pakkumuste ainsaks hindamiskriteeriumiks on pakkumuse maksumus (RHS § 85 lg 4)

9.2.Edukaks tunnistatakse madalaima hinnaga, eelnevalt vastavaks tunnistatud, pakkumus.

## **10. LÄBIRÄÄKIMISED**

Vajadusel peab Hankija Pakkujatega läbirääkimisi.

Läbirääkimiste käigus võib Hankija anda Pakkujatele võimaluse täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust. Läbirääkimiste pidamine ei ole Hankija jaoks kohustuslik ning juhul kui Hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, sh otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.

Hankija ei avalda läbirääkimistel saadud informatsiooni teistele Pakkujatele. Läbirääkimised protokollitakse Hankija esindaja poolt ja allkirjastatakse Hankija ja Pakkuja esindaja poolt.

## **11. HANKELEPINGU OLULISED TINGIMUSED**

11.1. Hankija sõlmib hanke edukaks tunnistatud pakkumuse esitajaga lepingu Kirjalikus ettepanekus esitatud tingimustel.

11.2. Maksetingimused: osutatud teenuse eest tasub Tellija Täitjale üks kord kuus möödunud kuu eest. Tasu turvateenuste osutamise eest, vastavalt lepingule, kantakse üle Täitja poolt esitatud arve alusel. Arveldusperioodiks on üks kuu.

11.3. Tellija ei maksa ettemaksu.

11.4. Vastutus hankelepingu rikkumisel: Täitja hüvitab Tellijale Täitjal lasuvate kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekkinud kahju täies ulatuses.

11.5. Tellijal on õigus enne lepingus määratud tähtaja lõppu lepingu ühepoolselt lõpetada, teatades lepingu lõpetamise soovist ja põhjustest eelnevalt Täitjale kirjalikult vähemalt 2 (kaks) kuud ette.

**Lisad**

Vorm I Informatsioon pakkuja kohta

Vorm II Kinnitus RHS § 95 lõike 1 nimetatud asjaolude puudumise kohta

Vorm III Kinnitus pakkuja kvalifikatsiooni vastavuse kohta

Vorm IV Volikiri

Vorm V Pakkuja kinnitus

Vorm VI Pakkumuse maksumus

Valveobjektide tehniline kirjeldus

/allkirjastatud digitaalselt/

Arno Kaseniit

Sillamäe Gümnaasiumi direktor

**VORM I. Tiitelleht pakkuja rekvisiitide ja hanke nimetusega**

**HANKE NIMETUS:  
TURVATEENUSEOSUTAMINE SILLAMÄE GÜMNAASIUMIS**

<b>Pakkuja täielik ametlik nimi (ärinimi):</b>	
<b>Äriregistri registrikood ja käibemaksu- kohustuslase registreerimisnumber:</b>	
<b>Asukoht:</b>	
<b>Postiaadress:</b>	
<b>Kontaktisik käesoleval pakkumusel:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>Faks:</b>	
<b>Elektronposti aadress:</b>	
<b>Kodulehekülg:</b>	

**Vorm II Pakkuja kinnitus RHS § 95 lõike 1 nimetatud asjaolude puudumise kohta**

Hankija nimi: Sillamäe Gümnaasium  
Hanke nimetus: Sillamäe Gümnaasiumi hoone turvateenuse osutamine

Pakkuja \_\_\_\_\_

Käesolevaga kinnitame, et meil puuduvad RHS § 95 lg 1 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise asjaolud.  
Kinnitame, et vastame täielikult hankekutses esitatud kvalifitseerimistingimustele ning meil on kõik võimalused ja vahendid hankelepingu täitmiseks.

.....  
(Pakkuja nimi)

.....  
(Pakkuja volitatud esindaja nimi ja allkiri)

.....  
(kuupäev)

**Vorm III Kinnitus pakkuja kvalifikatsiooni vastavuse kohta**

Hankija nimi: Sillamäe Gümnaasium  
Hanke nimetus: Sillamäe Gümnaasiumi hoone turvateenuse osutamine

Pakkuja \_\_\_\_\_

Käesolevaga kinnitame, et pakkuja majanduslik seisund võimaldab häireteta pakkuda hanke objektiks olevaid kaupu ja teenuseid ja pakkuja käsutuses on hankelepingu täitmise tagamiseks vajalikud rahalised vahendid.

.....  
(Pakkuja nimi)

.....  
(Pakkuja volitatud esindaja nimi ja allkiri)

.....  
(kuupäev)



**Vorm IV Volikiri**

**Hankija nimi:** Sillamäe Gümnaasium  
**Hanke nimetus:** Sillamäe Gümnaasiumi hoone turvateenuse osutamine

Pakkuja \_\_\_\_\_

Käesolevaga volitab/volitavad \_\_\_\_\_ (pakkuja/ühispakkujate nimi nimed) \_\_\_\_\_ (volitaja/volitajate nimi/ nimed ja ametikoht/ametikohad) isikus \_\_\_\_\_ (volitatava nimi, ametikoht) olema pakkuja ametlik esindaja ja allkirjastama ülalnimetatud riigihanke pakkumust. Ühispakkujad määravad enda hulgast juhtivaks pakkujaks \_\_\_\_\_ (ühispakkuja nimi)<sup>1</sup>.

Volikiri on antud edasivolitamise õigusega.

Volikiri kehtib kuni: \_\_\_\_\_

*/Allkirjastatud digitaalselt/  
(Volitaja esindaja nimi ja ametinimetus)*

---

<sup>1</sup> Täita juhul, kui tegemist on ühispaakumusega.

## Vorm V Pakkuja kinnitus

Hankija nimi: Sillamäe Gümnaasium  
Hanke nimetus: Sillamäe Gümnaasiumi hoone turvateenuse osutamine

Pakkuja \_\_\_\_\_

1. Kinnitame, et oleme tutvunud kirjaliku ettepanekuga ja selle lisadega ning kinnitame, et nõustume täielikult hankija poolt esitatud tingimustega.
2. Kinnitame, et oleme aru saanud ja üle kontrollinud eelnimetatud kirjaliku ettepaneku ja kinnitame, et need ei sisalda vigu ega muid puudusi.
3. Kinnitame, et võtame üle kõik kirjaliku ettepanekus esitatud tingimused ja esitame pakkumuse üksnes kõigi nende asjaolude kohta, mille kohta hankija soovib pakkumusi.
4. Kinnitame, et meie pakkumus on nõuetekohaselt koostatud. Saame aru, et pakkumuse mittenõuetekohase koostamise puhul lükatakse meie pakkumus tagasi kui kirjaliku ettepanekule mittevastav.
5. Meil on olemas kõik Töövõtulepingu täitmiseks vajalike intellektuaalsete omandite õigused ning et oleme tutvunud kohapeal objektiga. Kinnitame, et meile esitatud informatsioon on hankelepingu nõuetekohaseks täitmiseks piisav.
6. Aktsepteerime Hankija õigust tagasi lükata kõik pakkumused kirjaliku ettepanekus kirjeldatud juhtudel.
7. Käesolev pakkumus on jõus 60 päeva alates pakkumuste esitamise tähtpäevast.

.....  
(Pakkuja nimi)

.....  
(Pakkuja volitatud esindaja nimi ja allkiri)

.....  
(kuupäev)

## VORM VI. Pakkumuse maksumuse tabel

**Hankija nimi: Sillamäe Gümnaasium**

**Hanke nimetus: Turvateenuse osutamine Sillamäe Gümnaasiumis**

Olles tutvunud hankedokumentidega, esitame hinnapakumuse hinnaga:

Nr	Turvateenuse nimetus	Ühikuhind, eurot		Hanke ajavahemiku maksumus (eurot)
			kuus	kvartalis
<b>1.</b>	Tehniline valve ( kui palju maksab täishooldus kuus), s.h.:		-	
1.1	Sillamäe Gümnaasiumi hoone, Viru pst 26	-		
1.2.	Sillamäe Gümnaasiumi söökla, Viru pst 26	-		
1.3.	Sillamäe Gümnaasiumi arvutiklass, Viru pst 26	-		
1.4.	<b>Sillamäe Gümnaasiumi võimla, Viru pst 26</b>	-		
<b>2.</b>	Valvetehnika tehniline hooldus	-		
3.	Automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi hooldus	-		
<b>4.</b>	<b>Tehniku väljakutsumine ja rikke kõrvaldamine tehnilise rikke korral arvestusega 60 töötundi.</b>			
<b>5.</b>	<b>Kui palju maksab tehniku väljakutse töötund</b>			
<b>6.</b>	<b>kui kiiresti jõuab kohale väljakutsutud tehnik</b>			
<b>7.</b>	<b>Kas linna territooriumil on patrull</b>			
<b>8.</b>	<b>Kui suured on transpordikulud</b>			
	<b>PAKKUMUSE MAKSUMUS KOKKU ILMA KÄIBEMAKSUTA:</b>			
	KÄIBEMAKS 20%:			
	<b>PAKKUMUSE MAKSUMUS KOKKU KOOS KÄIBEMAKSUGA:</b>			

**Märkus: Pakkumuse maksumus sisaldab tasu ka nende toimingute eest, mis ei ole otseselt kirjeldatud hankedokumentides, kuid mille tegemine on tavaliselt vajalik hankija eesmärgi saavutamiseks. Kõik sellised toimingud oleme nõus teostama hinnapakumuses esitatud tingimustega.**

\_\_\_\_\_  
(pakkuja nimi)

\_\_\_\_\_  
(pakkuja volitatud esindaja nimi ja allkiri)

\_\_\_\_\_  
(kuupäev)

## LISA . Valveobjektide tehniline kirjeldus

Hankija nimi: Sillamäe Gümnaasium

Hanke nimetus: Turvateenuse osutamine Sillamäe Gümnaasiumis

Nr	Valveobjekti nimetus	Aadress	Korruste arv	Signalisatsioon	Seadmed	
					AVS	ATS
1.	Sillamäe Gümnaasiumi hoone	Viru pst. 26	3	AVS, ATS	PC-4020,3677 PX-40-58tk. SC-550-20tk.	Bentel J-524 Apollo-123tk. Suitsuandur-123tk.
2.	Sillamäe Gümnaasiumi võimla	Viru pst. 26	1	AVS, ATS	12V-1tk. LCD-3tk. DG-4tk.	Termoandur-10tk. Siren B6-17tk.
3.	Sillamäe Gümnaasiumi söökla	Viru pst. 26	1	AVS, ATS	PC-5010,3298 RX-40-8tk. SC-550-2tk. 12V-1tk. LED-1tk.	Nupp B64-16tk. Valgusdioidid BM-LEP-10tk.

**Märkus:**

AVS - automaatne  
valvesignalisatsioon

ATS - automaatne tulekahjusignalisatsioon